Проект

ПАСПОРТ

Муниципальной программы «Улучшение жилищных условий жителей

Ханты-Мансийского района»

(далее - муниципальная программа)

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Витвицкий Александр Владимирович - первый заместитель Главы Ханты-Мансийского района |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Ханты-Мансийского района (далее - Депимущества района) |
|  |  |
| Период реализации муниципальной программы | 2025 - 2031 годы |
| Цели муниципальной программы | Улучшение жилищных условий к 2031 году  не менее 408 семей. |
| Направления (подпрограммы) муниципальной программы | [1.](#P342) "Содействие развитию жилищного строительства".  [2.](#P380) "Создание условий для обеспечения жилыми помещениями граждан" |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | 3 947942,3 тыс. рублей |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры | 1. Комфортная и безопасная среда для жизни:  1.1. Показатель "Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда";  1.2. Показатель "Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2031 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году".  2. Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство". |

2. Показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Уровень показателя | Признак возрастания/ убывания | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495935)) | Базовое значение | | Значение показателя по годам | | | | | | | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей | Информационная система |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |  | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Цель: Улучшение жилищных условий к 2030 году не менее 400 семей. | | | | | | | | | | | | |  | | | | |
| 1. | Количество семей, улучшивших жилищные условия | ГП <\*> | - | семей | 63 | 2023 | 40 | 10 | 7 | 103 | 137 | 115 | 8 | [постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=332468) Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.11.2023 N 561-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Строительство" | Депимущества района | обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году;  устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда | - |
| 2. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | МП <\*\*> | - | тыс. кв. м | 1,372 | 2023 | 0,8 | 0,7 | 0,3 | 5,7 | 6,6 | 6,6 | 0.4 | Соглашение о предоставлении субсидии местному бюджету их бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры | Депимущества района | устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда. | - |
| 3. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | МП <\*\*> | - | человек | 80 | 2023 | 32 | 26 | 9 | 226 | 292 | 257 | 14 | Соглашение о предоставлении субсидии местному бюджету их бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры | Депимущества района | устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда. | - |
| 4. | Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя | ОМСУ <\*\*\*> | - | кв. м | 23,7 | 2023 | 24,8 | 25,0 | 25,4 | 25,8 | 26,1 | 26,6 | 26.9 | [Указ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=387258) Президента Российской Федерации от 28.04.2008 N 607 "Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов"; [постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389458) Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 N 1317 "О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28.04.2008 N 607 "Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов" и подпункта "и" пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 601 "Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления" | Депимущества района | обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году | - |
| 5. | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях | ОМСУ <\*\*\*> | - | % | 15 | 2023 | 7,9 | 7,9 | 7,9 | 7,9 | 7,9 | 7,9 | 7.9 | Депимущества района | обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году | - |

--------------------------------

<\*> государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

<\*\*> муниципальная программа Ханты-Мансийского района;

<\*\*\*> показатель для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов

3. Помесячный план достижения показателей муниципальной

программы в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Уровень показателя | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495935)) | Плановые значения по кварталам/ месяцам | | | | | | | | | | | На конец 2025 года |
| янв. | фев. | март | апр. | май | июнь | июль | авг. | сен. | окт. | ноя. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1. | Цель: Улучшение жилищных условий к 2030 году не менее 400 семей. | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество семей, улучшивших жилищные условия | ГП | семей | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40 |
| 1.2. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | МП | тыс. кв. м | - | - | 0,2 | - | - | 0,4 | - | - | 0,6 | - | - | 0,8 |
| 1.3. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | МП | человек | - | - | 8 | - | - | 16 | - | - | 24 | - | - | 32 |
| 1.4. | Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя | ОМСУ | кв. м | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 24,8 |
| 1.5. | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях | ОМСУ | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 7,9 |

4. Структура муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Направление (подпрограмма) "Содействие развитию жилищного строительства" | | |
| 1.1. | Региональный проект "Жилье" | | |
|  | Ответственный за реализацию: Депимущества района | Срок реализации: 2025 - 2031 годы | |
| 1.1.1. | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | ликвидация аварийного жилищного фонда 25,8 тыс. кв. метров, признанного до 1 января 2022 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, и переселение 1,0 тыс. граждан к 2031 году | количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда;  количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда;  количество семей, улучшивших жилищные условия;  общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя;  доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях |
| 1.2. | Муниципальный проект "Стимулирование жилищного строительства"  (Куратор - Витвицкий Александр Владимирович) | | |
|  | Ответственный за реализацию: Депимущества района | Срок реализации: 2025 - 2031 годы | |
| 1.2.1. | Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района, проживающих в аварийном жилищном фонде, а также состоящих в администрациях сельских поселениях Ханты-Мансийского района на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | приобретение жилых помещений у застройщиков и у лиц, не являющихся застройщиками в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию не ранее 5 лет, предшествующих текущему году, в домах блокированной застройки, объектов индивидуального жилищного строительства, в строящихся многоквартирных домах или в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем, осуществление выплат гражданам в чей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд | количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда;  количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда;  количество семей, улучшивших жилищные условия;  общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя;  доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях |
| 1.3. | Комплекс процессных мероприятий "Освобождение земельных участков, планируемых для жилищного строительства" | | |
|  | Ответственный за реализацию: Депимущества района | Срок реализации: 2025 - 2031 годы | |
| 1.2.2. | Создание условий для жилищного строительства | Освобождение земельных участков, планируемые для жилищного строительства (выполнение работ по сносу (демонтажу) зданий, строений, сооружений, систем инженерной инфраструктуры, хозяйственных построек, в том числе подготовка проектной документации на выполнение таких работ; для индивидуального жилищного строительства - искусственное повышение рельефа (отсыпка) территории) | общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя |
| 2 | Направление (подпрограмма) "Создание условий для обеспечения жилыми помещениями граждан" | | |
| 2.1. | Региональный проект "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" | | |
|  | Ответственный за реализацию: Депимущества района | Срок реализации: 2025 - 2031 годы | |
| 2.1.1. | Улучшение жилищных условий молодых семей | предоставление не менее чем 1 молодой семье ежегодно свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения | количество семей, улучшивших жилищные условия;  общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя;  доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях |
| 2.3. | Комплекс процессных мероприятий "Предоставление государственной поддержки на приобретение жилых помещений отдельным категориям граждан" | | |
|  | Ответственный за реализацию: Депимущества района) | Срок реализации: 2025 - 2031 годы | |
| 2.3.1. | Улучшение жилищных условий участников специальной военной операции, членов их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | выдача гражданам из числа участников специальной военной операции, членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, гарантийных писем о праве на получение государственной поддержки на улучшение жилищных условий | количество семей, улучшивших жилищные условия;  общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя;  доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях |
| 2.3.2. | Реализация полномочий, указанных в [п. 3.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=282751&dst=100152), [3.2 статьи 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=282751&dst=100156) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31 марта 2009 года N 36-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством" | Постановка на учет и учет граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей | количество семей, улучшивших жилищные условия |
| 2.3.3 | Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=509322) от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" | представление 1 гражданину из числа ветеранов боевых действий, вставшего на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года, извещения (уведомления) о праве на получение государственной поддержки на улучшение жилищных условий. | количество семей, улучшивших жилищные условия;  общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя;  доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях. |
| 2.3.4. | Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях | предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, в том числе путем участия в долевом строительстве, гражданам, проживающим и работающим на сельских территориях либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства на сельские территории и работать там | количество семей, улучшивших жилищные условия;  общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя;  доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях |
| 2.3.5 | Обеспечение жильем граждан из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | Предоставление социальных выплат на улучшение жилищных условий коренных малочисленных народов автономного округа и членов их семей посредствам предоставления сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность на территории муниципального образования | количество семей, улучшивших жилищные условия;  общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя;  доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях |

5. Финансовое обеспечение муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, структурного элемента, источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей | | | | | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Муниципальная программа (всего), в том числе: | 147 638,9 | 179 773,10 | 850 268,30 | 737 719,70 | 677 514,10 | 677 514,10 | 677 514,10 | 3 947 942,3 |
| Федеральный бюджет | 2 295,7 | 6 657,10 | 99 134,30 | 90,50 | 90,50 | 90,50 | 90,50 | 108 449,1 |
| Бюджет автономного округа | 111 316,6 | 153 772,40 | 657 797,30 | 656 671,90 | 603 088,70 | 603 088,70 | 603 088,70 | 3 388 824,3 |
| Местный бюджет | 34 026,6 | 19 343,60 | 93 336,70 | 80 957,30 | 74 334,90 | 74 334,90 | 74 334,90 | 450 668,9 |
| 1. Региональный проект "Жилье" (всего), в том числе: | 60 381,7 | 35 765,30 | 703 875,40 | 591 342,70 | 591 342,70 | 591 342,70 | 591 342,70 | 3 165 393,2 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 4 381,20 | 99 028,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 103 409,9 |
| Бюджет автономного округа | 36 104,3 | 27 449,90 | 527 420,40 | 526 295,00 | 526 295,00 | 526 295,00 | 526 295,00 | 2 696 154,6 |
| Местный бюджет | 24 277,4 | 3 934,20 | 77 426,30 | 65 047,70 | 65 047,70 | 65 047,70 | 65 047,70 | 365 828,7 |
| 2. Региональный проект "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" | 1 704,3 | 3 186,20 | 3 184,30 | 3 168,40 | 3 168,70 | 3 168,70 | 3 168,70 | 20 749,3 |
| Федеральный бюджет | 95,7 | 107,40 | 105,60 | 90,50 | 90,50 | 90,50 | 90,50 | 670,7 |
| Бюджет автономного округа | 1 523,3 | 2 919,50 | 2 919,50 | 2 919,50 | 2 919,50 | 2 919,50 | 2 919,50 | 19 040,3 |
| Местный бюджет | 85,3 | 159,30 | 159,20 | 158,40 | 158,70 | 158,70 | 158,70 | 1 038,3 |
| 3. Муниципальный проект "Стимулирование жилищного строительства" (всего), в том числе: | 53 971,4 | 78 430,80 | 82 986,30 | 82 986,30 | 82 986,30 | 82 986,30 | 82 986,30 | 547333,7 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| Бюджет автономного округа | 48 034,5 | 69 803,40 | 73 857,80 | 73 857,80 | 73 857,80 | 73 857,80 | 73 857,80 | 487 126,9 |
| Местный бюджет | 5 936,9 | 8 627,40 | 9 128,50 | 9 128,50 | 9 128,50 | 9 128,50 | 9 128,50 | 60 206,8 |
| 4. Комплекс процессных мероприятий "Освобождение земельных участков, планируемых для жилищного строительства" | 3 580,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 580,1 |
| Федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет автономного округа | 2 689,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2 689,3 |
| Местный бюджет | 890,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 890,8 |
| 5. Комплекс процессных мероприятий "Предоставление государственной поддержки на приобретение жилых помещений отдельным категориям граждан" | 28 001,4 | 62 390,80 | 60 222,30 | 60 222,30 | 16,40 | 16,40 | 16,40 | 210 974,0 |
| Федеральный бюджет | 2 200,0 | 2 168,50 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 368,50 |
| Бюджет автономного округа | 22 965,2 | 53 599,60 | 53 599,60 | 53 599,60 | 16,40 | 16,40 | 16,40 | 183 813,20 |
| Местный бюджет | 2 836,2 | 6 622,70 | 6 622,70 | 6 622,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 22 704,30 |

Председатель комитета по финансам

Администрации Ханты-Мансийского района С.П. Пагилева